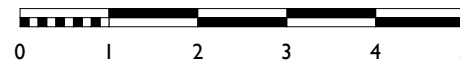


Plan 1/2



LE GIULIA
RUE PIPON - FOUGÈRES

SCCV LE GIULIA
représentée par



LAÏTA PROMOTION
1 place du Granier
35135 CHANTEPIE

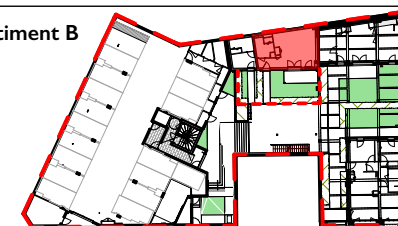


ELLYSIS PROMOTION
38 Bd Jeanne d'Arc
35000 RENNES

LINE UP

LINEUP ARCHITECTURE
12 quai Duguay Trouin
35000 RENNES

Bâtiment B



TI

B01

RDC

SURFACES HABITABLES

Pièce de vie	29,9 m ²
SDE + WC	6,0 m ²
35,9 m²	
Jardin	28,7 m ²
Terrasse	7,9 m ²

PLAN DE VENTE ÉTABLI LE : 16 DÉCEMBRE 2021
MODIFICATIONS LE : 12 NOVEMBRE 2024

DES MODIFICATIONS MINEURES OU DES AMÉNAGEMENTS DE DÉTAILS NÉCESSAIRES POUR DES RAISONS D'ORDRE TECHNIQUE OU ADMINISTRATIF POURRONT ÊTRE REPORTÉS SUR LES PLANS.
EN CONSÉQUENCE, UNE DIFFÉRENCE MAXIMALE DE 5% DE LA SURFACE TOTALE DU LOGEMENT SERA RÉPUTÉE TOLÉRABLE.
LES SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, RAMPANT, PIEDS DE FERME, RETOMBÉES, APPAREILS DE CHAUFFAGE ET CANALISATIONS PEUVENT NE PAS FIGURER SUR LES PLANS OU SONT SUSCEPTIBLES D'ÉVOLUER EN SITUATION, NOMBRE ET DIMENSIONS.
PLAN PROVISOIRE QUI NE REVÊT, AVANT D'ÊTRE ANNEXÉ À L'ACTE AUTHENTIQUE DE VENTE, QU'UN CARACTÈRE INFORMATIF.

LÉGENDE GRAPHIQUE

ETEL	Tableau électrique	PL	Placard	VRE	Volet roulant électrique	LV	Emplacement Lave-vaisselle	Faux-plafond ou soffite	Gaine technique	
CH	Chaudière	BEC	Ballon d'eau chaude	LL	Emplacement Lave-linge	FR	Emplacement réfrigérateur	BECS	Ballons Eau Chaude Sanitaire	Contre-cloison