

Plan 1/2



PROVISOIRE

LÉGENDE GRAPHIQUE

- | | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------|-----|---------------------|-----|--------------------------|----|----------------------------|--|------------------------------|--|-----------------|
| ETEL | Tableau électrique | PL | Placard | VRE | Volet roulant électrique | LV | Emplacement Lave-vaisselle | | Faux-plafond ou soffite | | Gaine technique |
| CH | Chaudière | BEC | Ballon d'eau chaude | LL | Emplacement Lave-linge | FR | Emplacement réfrigérateur | | Ballons Eau Chaude Sanitaire | | Contre-cloison |



LE GIULIA
RUE PIPON - FOUGÈRES

SCCV LE GIULIA
représentée par



LAÏTA PROMOTION
1 place du Granier
35135 CHANTEPIE

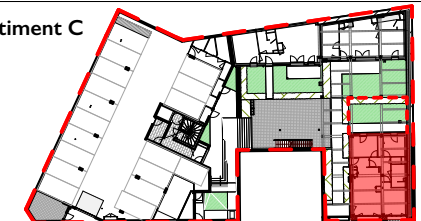


ELLYPSIS PROMOTION
CESSON SÉVIGNÉ

LINE UP

LINEUP ARCHITECTURE
12 quai Duguay Trouin
35000 RENNES

Bâtiment C



T4

C01

RDC

SURFACES HABITABLES

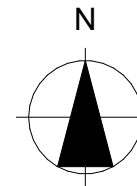
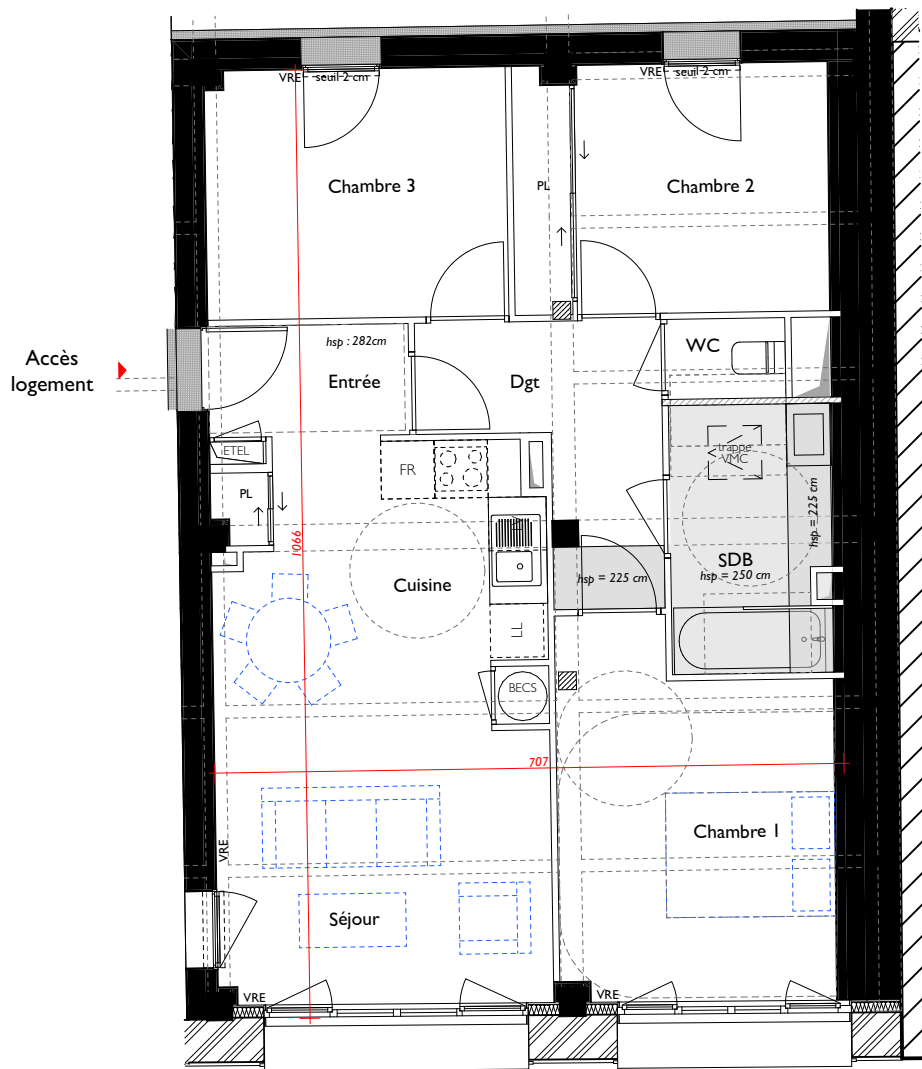
| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Entrée + Séjour + Cuisine + PL. | 26,2 m ² |
| Dgt | 5,8 m ² |
| Chambre 1 | 12,0 m ² |
| Chambre 2 + PL. | 9,9 m ² |
| Chambre 3 | 9,4 m ² |
| WC | 1,2 m ² |
| SDB | 5,4 m ² |

69,9 m²

| | |
|----------|---------------------|
| Jardin | 25,9 m ² |
| Terrasse | 10,0 m ² |

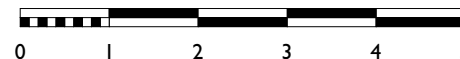
PLAN DE VENTE ÉTABLI LE : 16/12/2021
MODIFICATIONS LE : 17/05/2022

DES MODIFICATIONS MINEURES OU DES AMÉNAGEMENTS DE DÉTAILS NÉCESSAIRES POUR DES RAISONS D'ORDRE TECHNIQUE OU ADMINISTRATIF POURRONT ÊTRE REPORTÉS SUR LES PLANS. EN CONSÉQUENCE, UNE DIFFÉRENCE MAXIMALE DE 5% DE LA SURFACE TOTALE DU LOGEMENT SERA RÉPUTÉE TOLÉRABLE. LES SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, RAMPANT, PIEDS DE FERME, RETOMBÉES, APPAREILS DE CHAUFFAGE ET CANALISATIONS PEUVENT NE PAS FIGURER SUR LES PLANS OU ÊTRE SUSCEPTIBLES D'ÉVOLUER EN SITUATION, NOMBRE ET DIMENSIONS. PLAN PROVISOIRE QUI NE REVÊT, AVANT D'ÊTRE ANNEXÉ À L'ACTE AUTHENTIQUE DE VENTE, QU'UN CARACTÈRE INFORMATIF.



PROVISOIRE

Plan 2/2



LÉGENDE GRAPHIQUE

- | | | | | | | | | | | | |
|------|--------------------|-----|---------------------|-----|--------------------------|----|----------------------------|--|------------------------------|--|-----------------|
| ETEL | Tableau électrique | PL | Placard | VRE | Volet roulant électrique | LV | Emplacement Lave-vaisselle | | Faux-plafond ou soffite | | Gaine technique |
| CH | Chaudière | BEC | Ballon d'eau chaude | LL | Emplacement Lave-linge | FR | Emplacement réfrigérateur | | Ballons Eau Chaude Sanitaire | | Contre-cloison |



LE GIULIA
RUE PIPON - FOUGÈRES

SCCV LE GIULIA
représentée par



LAÏTA PROMOTION
1 place du Granier
35135 CHANTEPIE

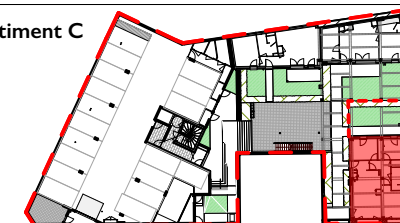


ELLYSPIS PROMOTION
CESSON SÉVIGNÉ

LINE UP

LINEUP ARCHITECTURE
12 quai Duguay Trouin
35000 RENNES

Bâtiment C



T4

C01

RDC

SURFACES HABITABLES

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Entrée + Séjour + Cuisine + PL. | 26,2 m ² |
| Dgt | 5,8 m ² |
| Chambre 1 | 12,0 m ² |
| Chambre 2 + PL. | 9,9 m ² |
| Chambre 3 | 9,4 m ² |
| WC | 1,2 m ² |
| SDB | 5,4 m ² |

69,9 m²

| | |
|----------|---------------------|
| Jardin | 25,9 m ² |
| Terrasse | 10,0 m ² |

PLAN DE VENTE ÉTABLI LE : 16/12/2021
MODIFICATIONS LE : 17/05/2022

DES MODIFICATIONS MINEURES OU DES AMÉNAGEMENTS DE DÉTAILS NÉCESSAIRES POUR DES RAISONS D'ORDRE TECHNIQUE OU ADMINISTRATIF POURRONT ÊTRE REPORTÉS SUR LES PLANS. EN CONSÉQUENCE, UNE DIFFÉRENCE MAXIMALE DE 5% DE LA SURFACE TOTALE DU LOGEMENT SERA RÉPUTÉE TOLÉRABLE. LES SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, RAMPANT, PIEDS DE FERME, RETOMBÉES, APPAREILS DE CHAUFFAGE ET CANALISATIONS PEUVENT NE PAS FIGURER SUR LES PLANS OU ÊTRE SUSCEPTIBLES D'ÉVOLUER EN SITUATION, NOMBRE ET DIMENSIONS. PLAN PROVISOIRE QUI NE REVÊT, AVANT D'ÊTRE ANNEXÉ À L'ACTE AUTHENTIQUE DE VENTE, QU'UN CARACTÈRE INFORMATIF.